

Documentação Básica Necessária

SEGURO FIANÇA – PORTO SEGURO

PESSOA JURIDICA – Locação NÃO RESIDENCIAL:

DOCUMENTAÇÃO CADASTRAL

- **EMPRESA INDIVIDUAL:** Declaração de Empresário;
- **EMPRESA LIMITADA:** Contrato Social e última alteração contratual;
- **EMPRESA S/A:** Ata de constituição e Ata da última eleição de diretoria;
- **EMPRESA SEM FINS LUCRATIVOS (ONGs, Igrejas, Associações, Fundações, Sindicatos, Condomínios, etc.):** Estatuto Social e Ata da última eleição de diretoria;

E mais:

- Documentos pessoais (RG e CPF) do empresário, sócios, diretores e/ou acionistas;
- Imposto de renda na íntegra com página de protocolo (recibo de entrega a receita) do empresário, sócio e/ou acionistas; (**exceto no caso de empresas sem fins lucrativos**)

DOCUMENTAÇÃO FINANCEIRA

-EMPRESA OPTANTE PELO LUCRO REAL:

- DIPJ (Declaração de Imposto de renda da pessoa jurídica) na íntegra com página de protocolo dos 2 últimos anos;
- Balancete Completo do exercício vigente com ativo, passivo e DRE (Demonstração do Resultado do Exercício) acumulado e conciliado, assinados pelo contador e representante legal;
- DMPL (Demonstração das mutações de Patrimônio Líquido);

-EMPRESA OPTANTE PELO LUCRO PRESUMIDO:

- DIPJ (Declaração de Imposto de renda da pessoa jurídica) na íntegra com página de protocolo dos 2 últimos anos;
- DARFs de CONFINS ou PIS dos últimos 6 meses com comprovante de pagamento;
- DACON (Demonstrativo de apuração de contribuições sociais) na íntegra com página de protocolo, dos últimos 6 meses se empresa com recolhimento na fonte;

-EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL:

- DASN (Declaração anual do Simples Nacional) na íntegra com página de protocolo, dos 2 últimos anos;
- DAS do SIMPLES NACIONAL dos 6 últimos meses, com os respectivos comprovantes de pagamento;
- Extrato Simplificado Completo extraído do sistema de cálculo do simples nacional referente ao último mês;

EMPRESA SEM FINS LUCRATIVOS (ONGS, Igrejas, Associações, Fundações, Sindicatos, Condomínios, etc):

- DIPJ (Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Jurídica) na íntegra com página de protocolo dos 2 últimos anos;
- Balancete Completo do Exercício Vigente com ativo, passivo e DRE (Demonstração do resultado do exercício) acumulado e conciliado, assinados pelo contador e representante legal.